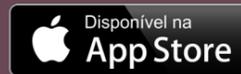


Baixe o App do CRECISP



FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL EM RIO GRANDE DA SERRA IDENTIFICA IRREGULARIDADES

No último dia 19 de março, uma ação integrada realizada pelo Conselho Regional dos Corretores de Imóveis (Crecisp), Polícia Militar Ambiental, a Secretaria de Meio Ambiente de Rio Grande da Serra, com apoio de Cetesb, Sabesp e Crea-SP verificou irregularidades ambientais e urbanísticas ao longo da Rua Arujá, localizada em uma Área de Preservação Permanente (APP), no município paulista de Rio Grande da Serra. O objetivo da operação foi investigar intervenções ilegais e possíveis contaminações de nascentes e lançamentos de efluentes.

A área fiscalizada apresentou ocupação consolidada com moradores em situação irregular, sem qualquer previsão de regularização por parte do município. “Durante a fiscalização, foram identificadas construções irregulares, mas não houve indícios de negociações imobiliárias ou presença de corretores e imobiliárias no local.”, revelou o chefe de setor do Departamento de Fiscalização do Crecisp, Eliseu Lima.

No entanto, ainda segundo ele, em uma das residências, as equipes encontraram aves silvestres, gaiolas, alçapões e outros equipamentos utilizados em crimes ambientais. Esses



animais foram libertados em segurança e os materiais utilizados nos delitos foram destruídos. O responsável foi multado, conforme prevê a legislação vigente.

Além disso, a operação resultou em embargos de imóveis e notificações, que serão convertidas em multas quando aplicável. A participação do CRECI-SP na fiscalização destacou seu compromisso com a promoção de boas práticas no setor imobiliário e o respeito à biodiversidade.

“A ação reforça a necessidade de preservação de áreas protegidas e a vigilância contra crimes ambientais, promovendo a conscientização e o cumprimento das normas para garantir a sustentabilidade e o equilíbrio ecológico da região.”, reforça o presidente do Conselho, José Augusto Viana Neto.



TRANQUILIDADE SÓ COM CORRETOR DE IMÓVEIS